

CHÍNH SÁCH KÝ QUỸ

----- Tháng 01/2026 -----

I. QUY ĐỊNH CHUNG

- Thời gian áp dụng:** Từ ngày **01/01/2026** cho đến khi có chính sách mới thay thế.
- Đối tượng áp dụng:** Khách hàng tham gia khảo sát và đăng ký nguyện vọng chọn mua/thuê Nhà ở tại khu Bình Minh thuộc Dự án Đầu tư Xây dựng Khu Đô Thị Mới (Vinhomes Golden City) (“Dự Án”) do Công ty Cổ phần Vinhomes làm Chủ đầu tư từ ngày 01/01/2026.

II. TIỀN ĐỘ KÝ QUỸ:

Tiền độ thỏa thuận ký quỹ	Thanh toán
Lần 1: Khi ký thỏa thuận ký quỹ (TTKQ)	250.000.000 đồng/căn
Lần 2: 10 ngày kể từ ngày ký TTKQ	10% giá trị Quyền sử dụng đất và Thương mại (gồm VAT) (đã bao gồm lần 1)

III. THỦ TỤC KÝ THỎA THUẬN KÝ QUỸ:

Thủ tục	Thời gian
Ký TTKQ	Tại thời điểm nộp tiền ký quỹ 250.000.000 đồng/căn
Thực hiện thủ tục thanh lý TTKQ và ký HĐMB	Dự kiến: tháng 1/2026