

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



4 0 1 6 6 8 1 2 1 0 0 5 7 6 7

VC Vinh.DA.1.2.1.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần mã số 0101245486 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 03/5/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 67 ngày 10/6/2019.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

CY 148155

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 109; tờ bản đồ số: 10;
- Địa chỉ thừa đất: Phường Quang Trung, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;
- Diện tích: 1.529,5 m²; (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm hai mươi chín phẩy năm mét vuông);
- Hình thức sử dụng đất: Riêng: 1.529,5 m²; chung: Không;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn sử dụng đất: Đến hết ngày 08/9/2064;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Việc sử dụng đất phải đúng mục đích xây dựng nhà chung cư;
- Người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng ổn định lâu dài;
- Được miễn tiền sử dụng đất theo Quyết định số 1940/QĐ-CT ngày 12/8/2020 của Cục thuế tỉnh Nghệ An.

Nghệ An, ngày 23 tháng 1 năm 2021

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

TUQ. CHỦ TỊCH

KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

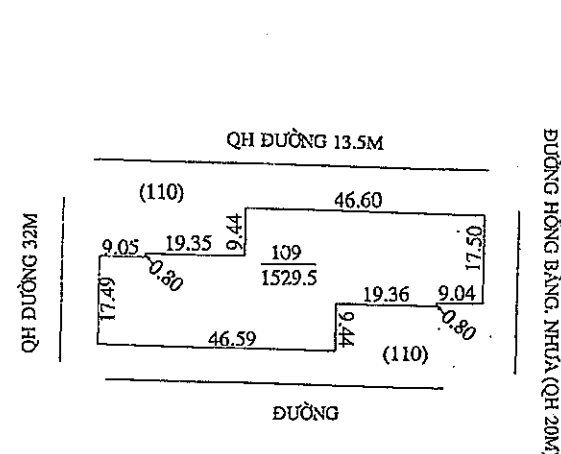
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Toàn

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

THEO TRÍCH LỤC VÀ ĐO VẼ BỐ SĨNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT SỐ 279/2019/BĐĐC/VPĐK ĐƯỢC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NGHỆ AN PHÊ DUYỆT NGÀY 18/10/2019.



KÍCH THƯỚC TÍNH BẰNG MÉT

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: (C1).....25448.....