

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Điện Biên, ngày 10 tháng 04 năm 2023

**BIÊN BẢN SỐ: BBNHTT/VCR-NA/02**  
**NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**  
**ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG**

**Công trình:** VCP Điện Biên Phủ

**Hạng mục:** Thi công tổng thầu xây dựng - Shophouse

**Địa điểm xây dựng:** Phường Mường Thanh – Thành phố Điện Biên Phủ - Tỉnh Điện Biên

**1. Đối tượng nghiệm thu:** Phần xây dựng - Shophouse

**2. Thành phần tham gia nghiệm thu:**

- **Đại diện Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail

Ông/Bà: Đặng Thu Hằng

Chức vụ: GP. Pháp chế

Ông/Bà: .....

Chức vụ: .....

Ông/Bà: .....

Chức vụ: .....

- **Đại diện TVGS:** Công ty cổ phần Vinhomes

Ông/Bà: Phạm Thanh Nam

Chức vụ: TP. KS KH

Ông/Bà: Trần Hữu Kiên

Chức vụ: TVGS

Ông/Bà: .....

Chức vụ: .....

- **Đại diện nhà thầu thi công:** Công ty CP xây dựng và thương mại tổng hợp Nam Anh

Ông/Bà: Nguyễn Tiến Dũng

Chức vụ: Giám đốc

Ông/Bà: Nguyễn Tiến Thuận

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

**3. Thời gian nghiệm thu :** .....

Bắt đầu: 08h00 ngày 10 tháng 04 năm 2023

Kết thúc: 17h00 ngày 10 tháng 04 năm 2023

Tại: VCP Điện Biên Phủ - Thành phố Điện Biên Phủ - Tỉnh Điện Biên

**4. Đánh giá hạng mục công việc thực hiện**

**a) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:**

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu.

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận.

Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:

+ TCVN 4055-2012 : Tổ chức thi công

+ TCVN 9377 - 2012: Công tác hoàn thiện trong xây dựng - thi công và nghiệm thu

+ TCXDVN 371: 2006 về nghiệm thu chất lượng thi công công trình xây dựng

+ QCVN 18:2014/BXD : Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn trong xây dựng

+ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 - Về quản lý chất lượng công trình xây dựng

Và các tiêu chuẩn kỹ thuật khác.

- Hợp đồng xây dựng: Số 0804/2022/HĐXD/VCĐB/VCR-NAMANH Ngày 08 tháng 04 năm 2022



- Hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục theo danh mục đính kèm
- Văn bản chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về phòng chống cháy, nổ, an toàn môi trường, an toàn vận hành theo quy định.
- Biên bản kiểm tra hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục công trình của cơ quan quản lý nhà nước theo phân cấp.
- Những điều kiện chuẩn bị để đưa hạng mục công trình vào sử dụng.

**b) Về tiến độ thi công:**

- Ngày bắt đầu theo Hợp đồng: 08/05/2022
- Ngày hoàn thành theo Hợp đồng: 03/04/2023
- Ngày bắt đầu theo thực tế: .....
- Ngày kết thúc theo thực tế: .....

Đánh giá tiến độ: ..... Đạt .....

**c) Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng:**

- Theo thiết kế được duyệt:
- Theo thực tế đạt được: Đảm bảo theo biện pháp và thiết kế được duyệt.

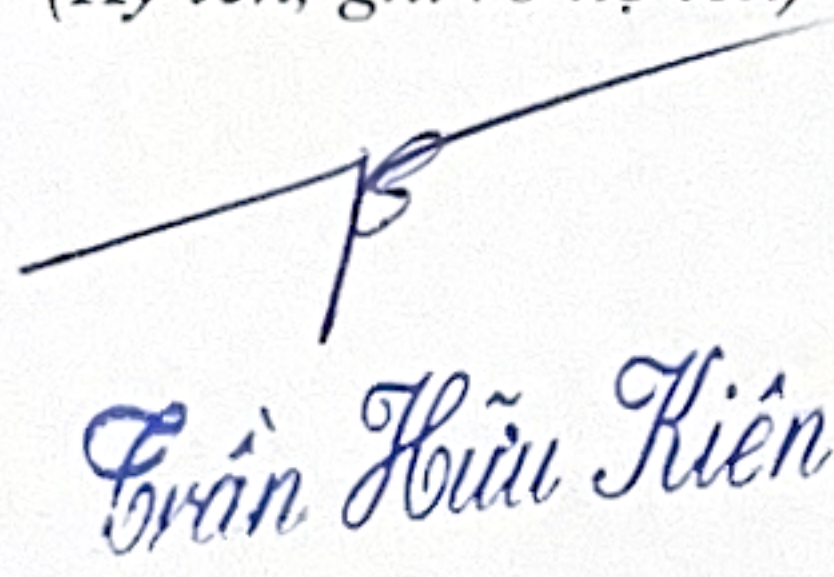
**d) Về khối lượng:** Theo thực tế thi công được nghiệm thu.

**e) Các ý kiến khác nếu có.**

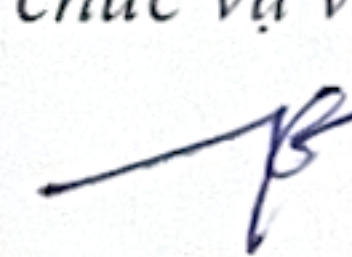
..... Không .....

**5. Kết luận:**

- Đồng ý nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình để đưa vào sử dụng: ☒
- Không đồng ý nghiệm thu: ☐

**ĐƠN VỊ TVGS**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN**  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)  
  
**GIÁM SÁT TRƯỞNG**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên)  
  
Trần Hữu Kiên

Phạm Thành Nam

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)  




**GIÁM ĐỐC PHÁP CHẾ**  
Đặng Thu Hằng



**NHÀ THẦU THI CÔNG**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**  
Nguyễn Tiến Dũng

**CHỈ HUY TRƯỞNG**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Tiến Thuận

