

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 3643/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 08 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ tại phường Tây Mỗ, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, điều chỉnh tại Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018;

Căn cứ Quyết định số 3355/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 về việc điều chỉnh tên Người sử dụng đất ghi tại các Quyết định số 5612/QĐ-UBND ngày 19/10/2018, số 6428/QĐ-UBND ngày 26/11/2018 của UBND Thành phố;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn tại văn bản số 010.1/2019/CV-TS-PTDA ngày 19/6/2019 kèm theo hồ sơ, tài liệu liên quan về việc đề nghị điều chỉnh thông tin Nhà đầu tư Dự án Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ tại phường Tây Mỗ, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội;

Xét Báo cáo số 470/BC-KHĐT ngày 02-07-2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thông tin nhà đầu tư tại Quyết định số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016, Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND thành phố Hà Nội như sau:

1. Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0305173688 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/8/2007, thay đổi lần thứ 8 ngày 31/5/2019; địa chỉ trụ sở chính: số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Người đại diện pháp luật: Ông Nguyễn Hồng Quân; sinh ngày 26/11/1962; Giấy chứng thực cá nhân số 010286068 do Công an Hà Nội cấp ngày 23/8/2005;

địa chỉ thường trú và chỗ ở hiện tại: Phòng E2, tập thể quân khu thủ đô, phường Công Vi, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội; chức vụ: Tổng Giám đốc.

- Lý do điều chỉnh: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển đô thị Tây Hà Nội thay đổi loại hình doanh nghiệp thành Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Phát triển đô thị Tây Hà Nội theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0104315477 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15/12/2009, thay đổi lần thứ 11 ngày 25/9/2018. Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Phát triển đô thị Tây Hà Nội thực hiện sáp nhập doanh nghiệp vào Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn tại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305173688 do Phòng Đăng ký kinh doanh-Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 22/8/2007, thay đổi lần thứ 7 ngày 28/5/2019, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0305173688 do Phòng Đăng ký kinh doanh-Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/8/2007, thay đổi lần thứ 8 ngày 31/5/2019 theo quy định của Luật Doanh nghiệp.

Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thái Sơn có trách nhiệm kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của nhà đầu tư đối với dự án đầu tư đã thực hiện trước khi tổ chức lại và Nhà đầu tư quyết định việc tổ chức lại và xử lý tài sản, quyền, nghĩa vụ liên quan đến dự án đầu tư theo quy định pháp luật về doanh nghiệp, dân sự, quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ và quy định pháp luật khác có liên quan; thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính của dự án đối với Nhà nước theo quy định.

Điều 2. Các nội dung chủ trương đầu tư khác tại Quyết định số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016, Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND thành phố Hà Nội không thay đổi, giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Công thương, Y tế, Giao thông vận tải, Giáo dục và Đào tạo; Công an thành phố Hà Nội, Cục trưởng Cục Thuế thành phố Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Nam Từ Liêm; Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *K*

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND Thành phố;
- Đ/c PCT Nguyễn Thế Hùng;
- VPUBNDTP: PCVP *Phạm Văn Chiến*,
- ĐT, TK-BT, TH;
- Lưu: VT, ĐT. *(21)*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH *g*

PHÓ CHỦ TỊCH *u*



Nguyễn Thế Hùng
Nguyễn Thế Hùng