



VINHOMES OCEAN PARK 2
THE EMPIRE



Siêu quần thể Đô thị biển

LÊN TỚI 1.000 HẠ ĐẲNG CẤP THẾ GIỚI



VINHOMES
ocean park



VINHOMES OCEAN PARK 2
THE EMPIRE

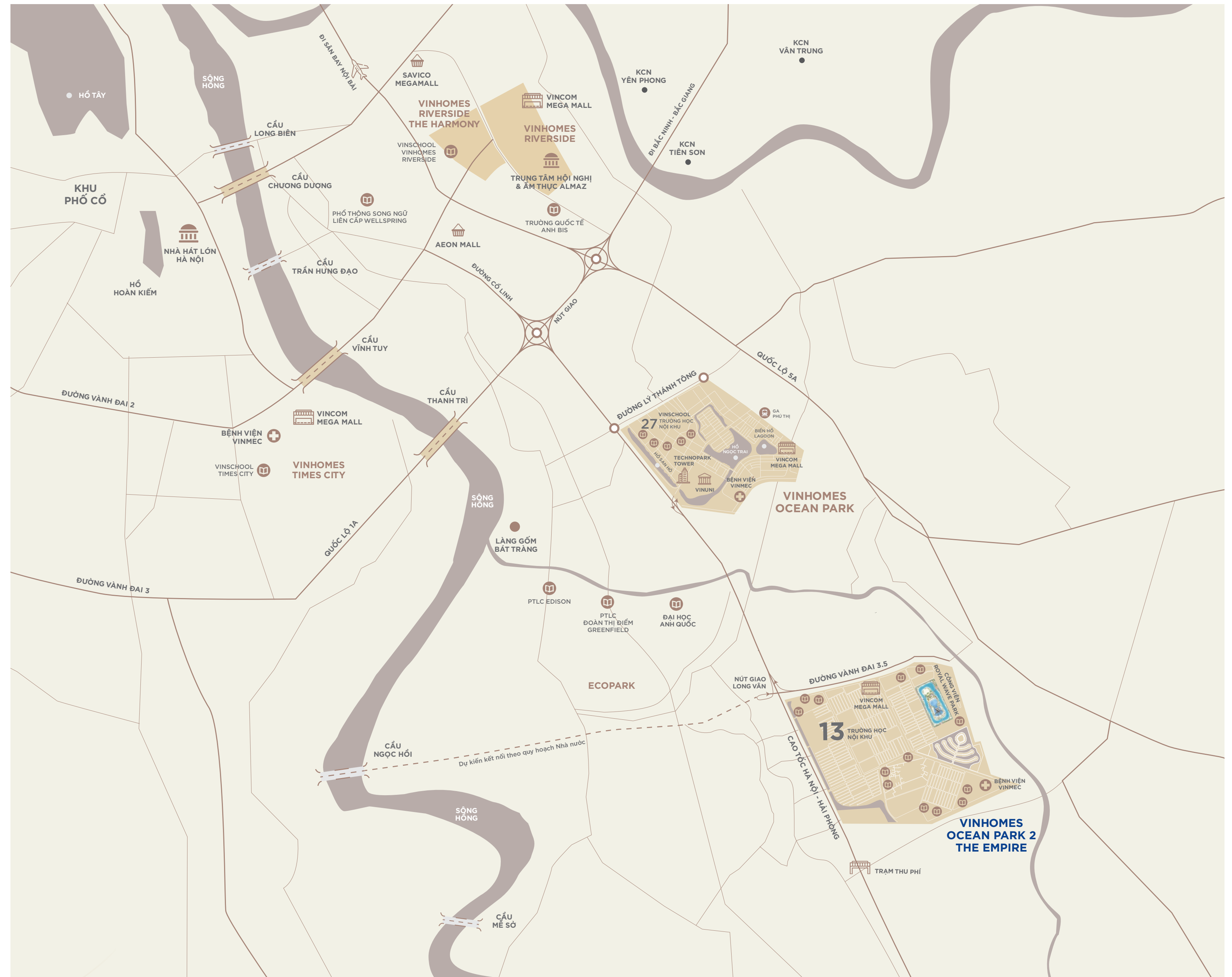
* Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi pháp luật được sự đồng ý của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

Cách hồ Hoàn Kiếm chỉ hơn 20 phút di chuyển, siêu quần thể đô thị biển **Vinhomes Ocean Park** được ví như “Quận Ocean” - Kinh đô ánh sáng của thành phố phía Đông, với 2 giai đoạn phát triển:

- ♦ **Vinhomes Ocean Park** (Giai đoạn 1): “Đại đô thị sở hữu biển hồ nước mặn và hồ nước ngọt trải cát trắng lớn nhất thế giới” với hơn 30.000 cư dân đã về an cư.
- ♦ **Vinhomes Ocean Park 2 - The Empire** (Giai đoạn 2): Đại đô thị khởi sinh từ sóng biển với hàng loạt tiện ích đẳng cấp thế giới như: Công viên Royal Wave Park quy mô lên tới 18ha với tổ hợp biển tạo sóng lớn nhất thế giới, đại lộ Kinh đô Ánh sáng Kingdom Avenue, công viên Empire Park rộng tới 7,5ha, công viên Silk Park dài tới 2,6km,...

Phân khu Chà Là sở hữu bộ ba công viên nội khu chủ đề độc đáo:

- ♦ **Công viên Lễ hội** với điểm nhấn đài phun nước Thiên nga, quảng trường Chà Là, quảng trường Carnival, vườn Chà Là, vườn BBQ,...
- ♦ **Công viên Nghệ thuật Đông Dương** với điểm nhấn bể bơi Tonkin, quảng trường Đông Dương, vườn đọc sách, vườn BBQ,...
- ♦ **Công viên Âm nhạc** với điểm nhấn vườn Khoá son, sân chơi âm nhạc, con đường Nhịp điệu,...



Công viên Royal Wave Park

HỒ NƯỚC MẶN LAGUNA

NHÀ HÀNG WATERLOO

CẦU COASTAL

6 BỂ TẠO SÓNG

DÂY NÚI HOÀNG GIA

CẦU WAVERLY

NHÀ HÀNG MARIS

CÔNG VIÊN SANDY PARK

VỊNH TRƯỢT NƯỚC

CẦU ATLANTIS

Hình ảnh minh họa. Mọi vận hành khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



Công viên
nội khu Chà Là

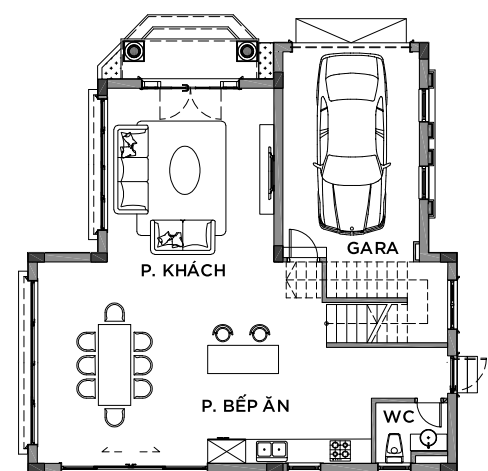
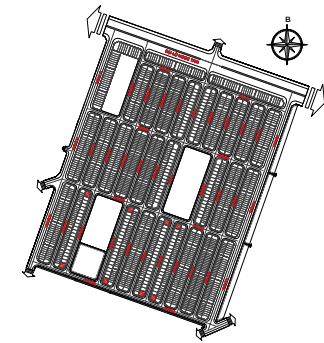


Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

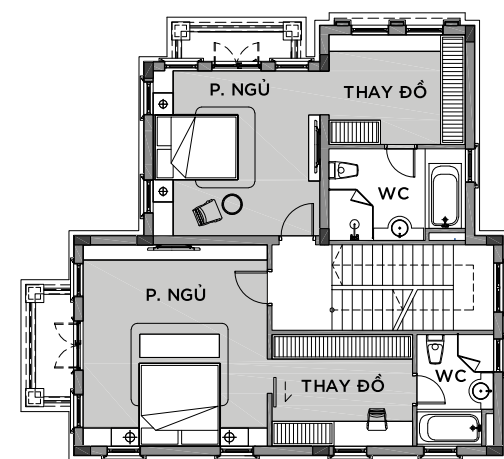
◆ MẪU ĐƠN LẬP
VN_DL2

Mẫu có đối xứng
Tổng DTXD (Bao gồm tum/áp mái) ~332.2 m²

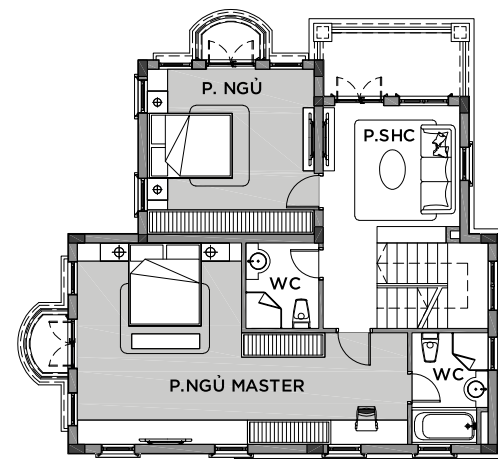
- Tầng 1 ~100.9 m²
- Tầng 2 ~104.0 m²
- Tầng 3 ~96.2 m²
- Tầng 4 ~31.2 m²



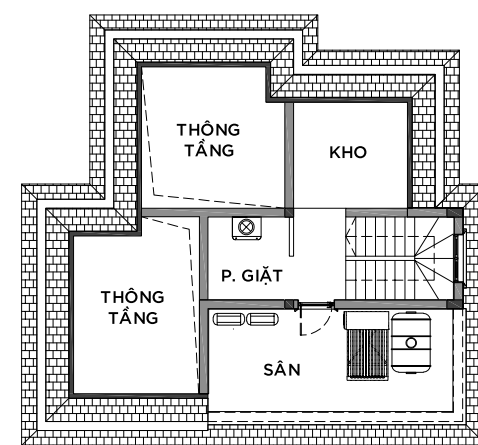
MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3

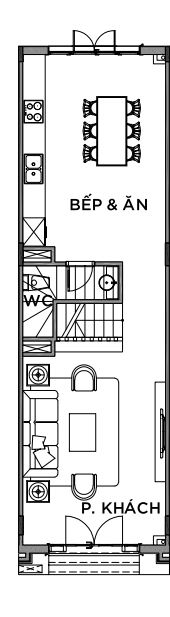
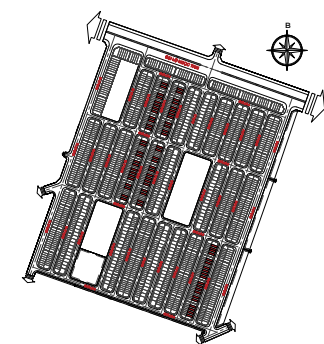


MẶT BẰNG TẦNG 4

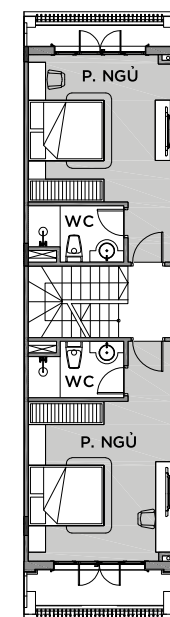
◆ MẪU LIÊN KẾ
VN_LKB_M1

Mẫu có đối xứng
Tổng DTXD (Bao gồm tum/áp mái) ~264.2 m²

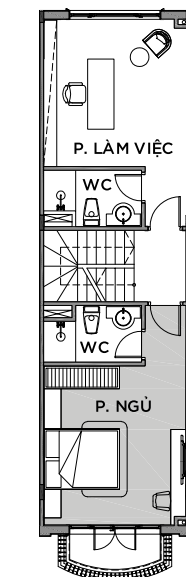
- Tầng 1 ~54.9 m²
- Tầng 2 ~63.5 m²
- Tầng 3 ~58.7 m²
- Tầng 4 ~54.9 m²
- Tầng 5 ~32.3 m²



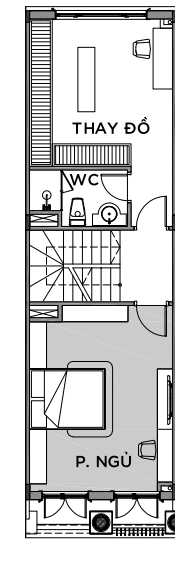
MẶT BẰNG TẦNG 1



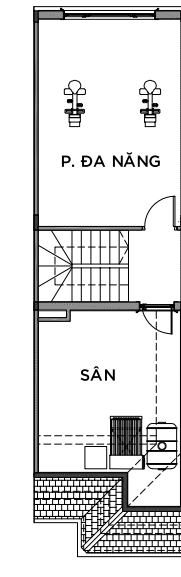
MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

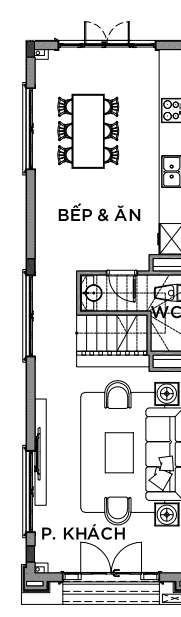
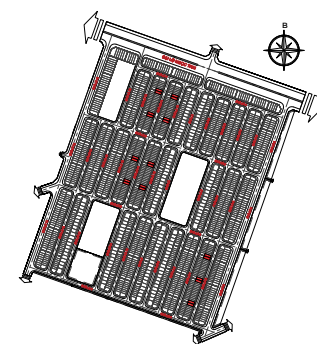


MẶT BẰNG TẦNG 5

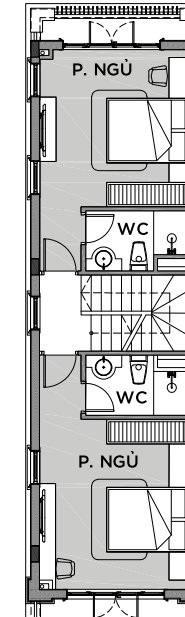
◆ MẪU LIÊN KẾ
VN_LKB_B1

Mẫu có đối xứng
Tổng DTXD (Bao gồm tum/áp mái) ~264.0 m²

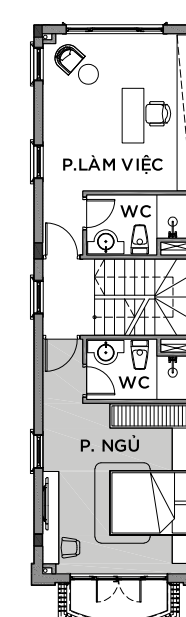
- Tầng 1 ~55.1 m²
- Tầng 2 ~63.8 m²
- Tầng 3 ~58.9 m²
- Tầng 4 ~53.9 m²
- Tầng 5 ~32.3 m²



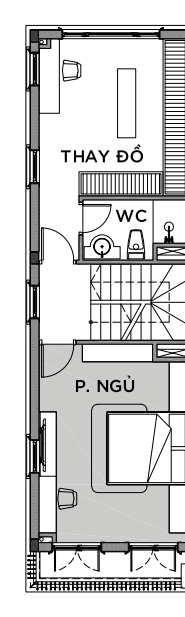
MẶT BẰNG TẦNG 1



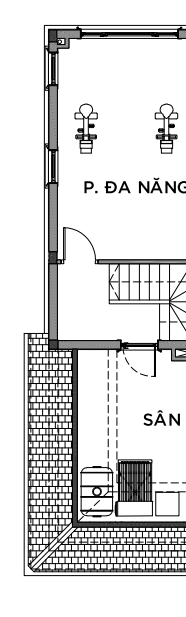
MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

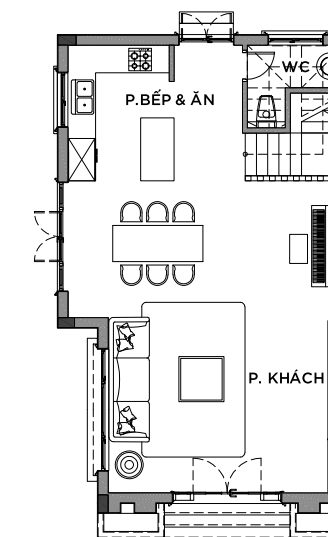
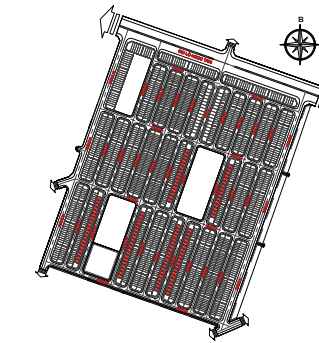


MẶT BẰNG TẦNG 5

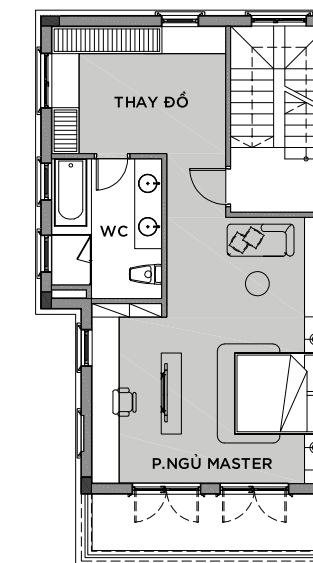
◆ MẪU SONG LẬP
VN_SL1

Mẫu có đối xứng
Tổng DTXD (Bao gồm tum/áp mái) ~283.8 m²

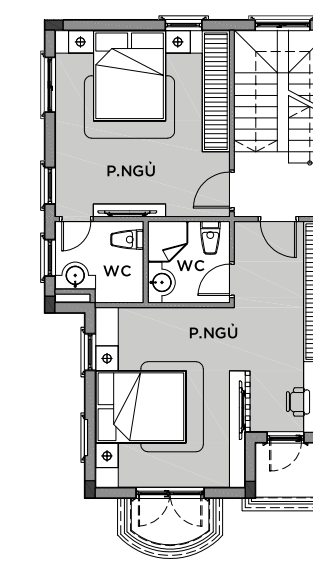
- Tầng 1 ~65.8 m²
- Tầng 2 ~74.0 m²
- Tầng 3 ~68.6 m²
- Tầng 4 ~63.4 m²
- Tầng tum ~12.1 m²



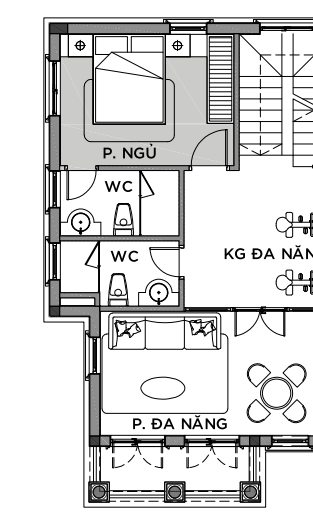
MẶT BẰNG TẦNG 1



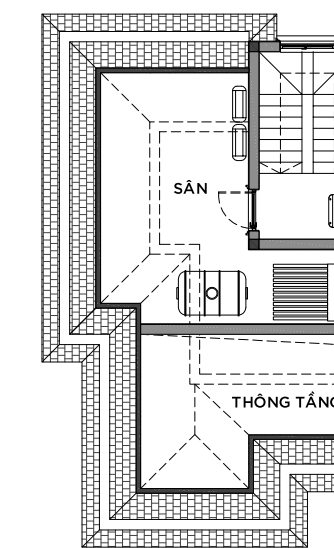
MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4

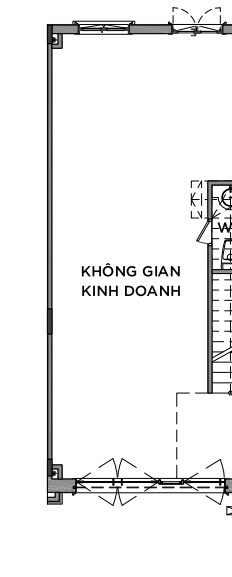
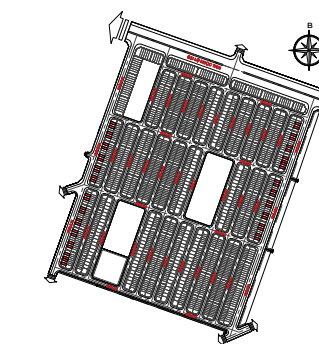


MẶT BẰNG TẦNG TUM

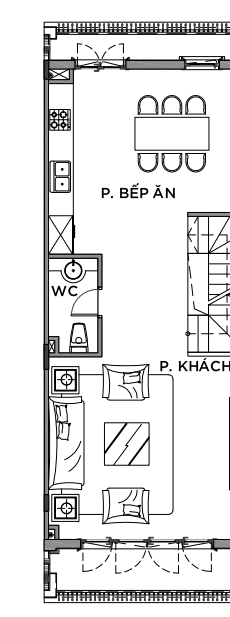
◆ MẪU SHOPHOUSE
VN_SHA_M2

Mẫu có đối xứng
Tổng DTXD (Bao gồm tum/áp mái) ~287.3 m²

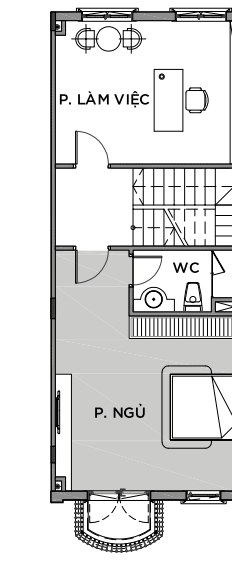
- Tầng 1 ~60.1 m²
- Tầng 2 ~69.3 m²
- Tầng 3 ~61.6 m²
- Tầng 4 ~58.8 m²
- Tầng 5 ~37.5 m²



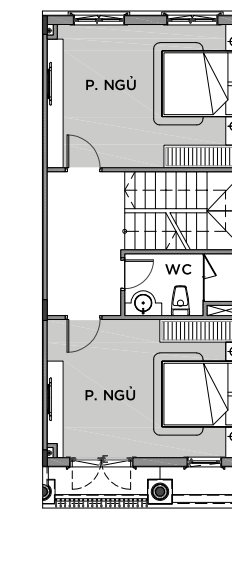
MẶT BẰNG TẦNG 1



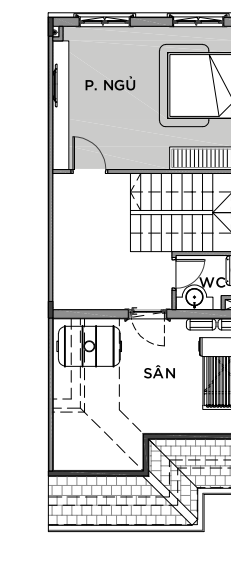
MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



MẶT BẰNG TẦNG 4



MẶT BẰNG TẦNG 5

09 LÝ DO LỰA CHỌN

VINHOMES OCEAN PARK 2 THE EMPIRE

1 Thuộc **Siêu quần thể đô thị biển** quy mô lên tới **1000ha lớn nhất Việt Nam** với hệ sinh thái tiện ích **All-in-One**: 2 TTTM Vincom, 2 bệnh viện Vinmec, 40 trường học, nổi bật có Vinschool, Đại học tinh hoa VinUni, toà văn phòng TechnoPark Tower,...

3 **Quần thể thương mại dịch vụ** sầm uất, kiến tạo CBD(*) phân hoa và đồ hội bậc nhất của Thành phố phía Đông

1
2
3
4

2 **Hội tụ tinh hoa thế giới, tái hiện 08 vùng đất/kinh đô xinh đẹp trên thế giới:** Pháp cổ, châu Âu, Venice, Đông Dương, Mỹ nhiệt đới, Địa Trung Hải, Florida (Mỹ), Pháp

4 **Đại lộ Kinh đô Ánh sáng Kingdom Avenue** được ví như "Champs Elysees" nổi tiếng của ánh sáng nước Pháp

5 **Công viên Royal Wave Park** quy mô lên tới 18ha

7 **Hồ nước mặn Laguna lớn nhất châu Á** quy mô lên tới 9,3ha

9 **Hàng chục công viên nội khu độc đáo** với điểm nhấn **Công viên Empire Park** quy mô lên tới 7,5ha, **công viên ven sông Silk Park** dài hơn 2,6km,...

5
6
7
8
9

6 **Tổ hợp biển tạo sóng lớn nhất thế giới** với 06 biển tạo sóng quy mô lên tới 5,4ha

8 **Công viên cát Sandy Park rộng tới 10.000m²** có thể tổ chức sự kiện quy mô 3.000 - 5.000 người

1900 2323 89

<https://vinhomes.vn/theempire>

* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp quy hoạch và thực tế thi công Dự án.
* Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán.
* Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý.
(*) CBD: Central Business District - trung tâm kinh tế, hành chính, thương mại.