

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5049 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 21 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh tên người sử dụng đất tại các Quyết định số:
5346/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 và 566/QĐ-UBND ngày
31/01/2018 của UBND Thành phố**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/03/2017 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội và các Nghị định của Chính phủ giao cho về thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7548/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 12/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Điều chỉnh tên người sử dụng đất tại các Quyết định số: 5346/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 và 566/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND Thành phố từ "Công ty cổ phần Phát triển thể thao và giải trí Mễ Trì" thành "Công ty cổ phần Vinhomes".

Lý do điều chỉnh: Công ty cổ phần Phát triển thể thao và giải trí Mễ Trì chuyển nhượng vốn đồng thời chuyển nhượng mô hình sang Công ty TNHH Phát triển thể thao và giải trí Mễ Trì (chủ sở hữu là Công ty cổ phần Vinhomes) theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp 0101527265 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp, đăng ký lần đầu ngày 20/8/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 05/4/2018; sau đó sáp nhập vào Công ty cổ phần Vinhomes theo Quyết định số 12/2018/QĐ-HĐQT-VH SJC ngày 31/3/2018 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Vinhomes và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 0102671997 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp, đăng ký lần đầu ngày 06/3/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 22 ngày 12/4/2018.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo các Quyết định số: 5346/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 và 566/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND Thành phố.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Công ty cổ phần Vinhomes có trách nhiệm:

1. Liên hệ với Cục Thuế Thành phố Hà Nội để xác định và nộp nghĩa vụ tài chính liên quan đến việc chuyển nhượng vốn trong doanh nghiệp liên quan đến chuyển nhượng Dự án đầu tư, tài sản gắn liền với đất thuê từ Công ty cổ phần Phát triển thể thao và giải trí Mễ Trì (nếu có) theo quy định.

2. Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để làm các thủ tục liên quan đến Hợp đồng thuê đất theo quy định.

3. Tiếp tục thực hiện các nội dung tại các Quyết định số: 5346/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 và 566/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND Thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng UBND thành phố; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Quy hoạch Kiến trúc; Cục trưởng Cục thuế Hà Nội; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Nam Từ Liêm, phường Mễ Trì; Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Vinhomes và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Phó Chủ tịch UBND TP: Nguyễn Quốc Hùng;
- VPUBTP: P.CVP Phạm Chí Công; P.ĐT;
- Lưu VT.

(MHS: 40580.CCQLĐĐ, QH.Khiêm)

2651 (15)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng