

VP. PL. 3476
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công Ty Cổ Phần Vinpearl

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số: 4200456848,
cấp ngày 26/07/2006 (đăng ký thay đổi lần thứ 70 ngày 15/03/2024) do Sở
Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp

Địa chỉ trụ sở chính: Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha
Trang, tỉnh Khánh Hòa

DN 329839

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 19, tờ bản đồ số: 63
b) Địa chỉ: Ô TMDV-02, Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
c) Diện tích: 18951,6m², (bằng chữ: Mười tám nghìn chín trăm năm mươi một phẩy sáu mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ
e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 19/5/2073
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý.

Khánh Hòa, ngày 31 tháng 7 năm 2024

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

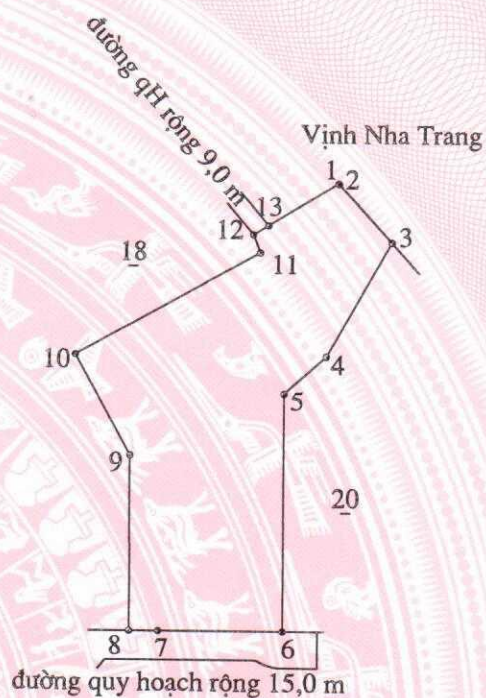


KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hòa Nam

Số vào sổ cấp GCN: CT- 28524

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



BẢNG KÊ TỌA ĐỘ VÀ KHOẢNG CÁCH

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN 2000		Chiều dài (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1349835.21	605139.41	0.39
2	1349834.92	605139.67	40.61
3	1349804.89	605167.00	67.55
4	1349746.16	605133.64	29.13
5	1349726.66	605112.00	122.31
6	1349604.35	605112.00	64.56
7	1349604.35	605047.44	15.02
8	1349604.35	605032.41	90.31
9	1349694.66	605032.36	59.28
10	1349746.57	605003.74	109.11
11	1349799.25	605099.29	9.97
12	1349808.54	605095.65	9.11
13	1349813.28	605103.43	42.14
1	1349835.21	605139.41	

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

VP. PL. 3476
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công Ty Cổ Phần Vinpearl

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số: 4200456848,
cấp ngày 26/07/2006 (đăng ký thay đổi lần thứ 70 ngày 15/03/2024) do Sở
Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp

Địa chỉ trụ sở chính: Đảo Hòn Tre, Phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha
Trang, tỉnh Khánh Hòa

DN 329839