

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 1895/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính điểm b Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và giao đất, cho Công ty Cổ phần Vinpearl thuê đất, gia hạn thời gian sử dụng đất để thực hiện dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý tại phường Vĩnh Nguyên và phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Quy định về hồ sơ giao đất, cho chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2249/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1126/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa, (cấp đổi lần đầu ngày 16/5/2023) điều chỉnh lần thứ nhất ngày 19/05/2023;

Căn cứ Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao khu vực biển cho Công ty Cổ phần Vinpearl;

Căn cứ Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và giao đất, cho Công ty Cổ phần Vinpearl thuê đất, gia hạn thời gian sử dụng đất để thực hiện dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý tại phường Vĩnh Nguyên và phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Vinpearl tại văn bản số 90.NT/CV-VP/2024 ngày 16/7/2024 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3409/STNMT-CCQLDD ngày 19 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Định chính số liệu về diện tích tại điểm b Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và giao đất, cho Công ty Cổ phần Vinpearl thuê đất, gia hạn thời gian sử dụng đất để thực hiện dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý tại phường Vĩnh Nguyên và phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang; cụ thể như sau:

“b) Đất Thương mại, dịch vụ: 70.918,2 m² trong đó: Đất thương mại, dịch vụ 3.373,6 m²; Đất công trình dịch vụ 8.529,6 m²; Đất công trình dịch vụ du lịch 59.015 m².”

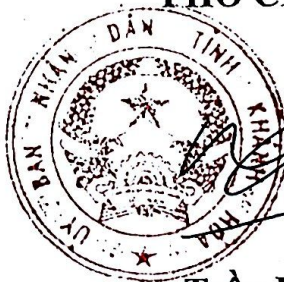
Điều 2. Các Điều, Khoản còn lại của Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3: Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Du lịch, Văn hóa và Thể thao, Tư pháp; Cục trưởng Cục thuế tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang; Chi cục trưởng Chi cục thuế thành phố Nha Trang; Chủ tịch UBND phường Vĩnh Nguyên; Chủ tịch UBND phường Vĩnh Trường; Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Vinpearl và thủ trưởng các ngành, các cơ quan, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, CN, MH, KN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam