



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HN, ngày...04.... tháng ...05 năm 2024

BIÊN BẢN SỐ: 01/BBNTHT/TOA-V5/VINCONS
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG,
GIẢI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG

Công trình: Tòa Z38M.1 (V5) Lô F3-CH01 (Vinhomes Smart City)

Hạng mục: Thi công kết cấu BTCT móng, hầm, thân và hoàn thiện cơ bản, M&E tòa V5, V6 - Lô F3-CH01

Địa điểm xây dựng: Phường Tây Mỗ và Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

1. Đối tượng nghiệm thu:

- Nghiệm thu hoàn thành giai đoạn thi công kết cấu móng tòa V5 – Lô F3-CH01

2. Thành phần ký nghiệm thu:

a, Đại diện Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Thái Sơn

Ông/Bà:.....Nguyễn...Huyền...Thư..... Chức vụ:Giám đốc KCS.....

Ông/Bà:..... Chức vụ:

b, Đại diện Tổng thầu EPC: Công ty Cổ phần Vinhomes

- Người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Phạm Văn Khương . Chức vụ: PTGD

Ông/Bà:..... Chức vụ:

- Bộ phận Ban điều hành của Tổng thầu:

Ông/Bà: Đinh Văn Quang . Chức vụ: Giám đốc BQLXD

Ông/Bà:..... Chức vụ:

- Bộ phận Giám sát của Tổng thầu:

Ông/Bà: Phạm Ngọc Giang Chức vụ: Trưởng nhóm TVGS

Ông/Bà:..... Chức vụ:

c, Đại diện Nhà thầu phụ: Công ty cổ phần phát triển và đầu tư xây dựng Vincons.

Ông/Bà: Ngô Quốc Đại Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Ông/Bà: Trần Văn Sơn Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu :

Bắt đầu: 07h00 ngày...04.... tháng...05.... năm 2024

Kết thúc: 17h30 ngày...04.... tháng...05.... năm 2024

(Handwritten signature)

Tại: Tòa Z38M.1 (V5) Lô F3-CH01 – Dự án Vinhomes Smart City – Phường Tây Mỗ và phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

a) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận:
- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:
- Nghị định 06/2021/NĐ-CP: Quản lý chất lượng thi công, bảo trì công trình xây dựng
 - + TCVN 5308 : 1991 Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng
 - + TCVN 9398 : 2012 Công tác trắc địa trong xây dựng công trình
 - + TCVN 4055 : 2012 Tổ chức thi công
 - + TCVN 4447 : 2012 Công tác đất, thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 4087 : 2012 Sử dụng máy xây dựng. Yêu cầu chung
 - + TCVN 5637 : 1991: Quản lý chất lượng xây lắp công trình xây dựng – Nguyên tắc chung
 - + TCVN 9364 : 2012 : Nhà cao tầng – Kỹ thuật đo đạc phục vụ công tác thi công
 - + TCVN 5574 : 2018 : Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế
 - + TCVN 9115 : 2012 : Tiêu chuẩn về dung sai thi công bê tông
 - + TCXDVN 199 : 1997 : Tiêu chuẩn thi công về cấp phối bê tông
 - + TCVN 5574:2012, TCVN 3119:1993 và TCVN 3118:1993 Thí nghiệm kiểm tra cường độ của bê tông
 - + TCVN 9115:2015, TCVN 9345:2012 : Tiêu chuẩn thi công bê tông cấp phối, vận, đổ, bảo hộ bê tông
 - + TCVN 8828:2011 Tiêu chuẩn dưỡng hộ bê tông
 - + TCVN 9345:2012 Dưỡng hộ bê tông trong quá trình ninh kết
 - + TCVN 4453 : 1995 : Kết cấu bê tông và Bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 1651-1 : 2018 : Thép cốt bê tông – Thanh thép tròn trơn
 - + TCVN 1651-2 : 2018 : Thép cốt bê tông – Thanh thép vằn Chỉ dẫn kỹ thuật đã được Chủ đầu tư phê duyệt, ban hành
- Hợp đồng xây dựng: 1401/2024/HĐXD/VSC/VH-VINCONS, Ngày 14 tháng 01 năm 2024
- Biện pháp thi công được Chủ đầu tư phê duyệt
- Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng:
- Biên bản hiện trường:
- Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan:
- Các tài liệu thí nghiệm, quan trắc tại hiện trường (nếu thiết kế hoặc tiêu chuẩn, quy phạm có liên quan chỉ định)
- Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu
- Bản vẽ hoàn công
- Nhật ký thi công, nhật ký giám sát và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu.

b) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:

Đạt

7

c) Các ý kiến khác nếu có.

Không

7

5. Kết luận :

- Đồng ý nghiệm thu, cho triển khai các công việc tiếp theo: ☒
- Không đồng ý nghiệm thu: ☐

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu pháp nhân)



GIÁM ĐỐC KINH DOANH &
Nguyễn Hoài Thu

ĐẠI DIỆN TỔNG THẦU EPC

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ
và đóng dấu pháp nhân)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Khương

TRƯỞNG ĐOÀN TƯ
VẤN GIÁM SÁT

(ký, ghi rõ họ tên)

Phạm Văn Khương

BAN ĐIỀU HÀNH

(ký, ghi rõ họ tên)

Dinh Văn Quang

Dinh Văn Quang

Có

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU PHỤ THI CÔNG

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

CHỈ HUY TRƯỞNG

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu pháp nhân)

(ký, ghi rõ họ tên)



[Signature]

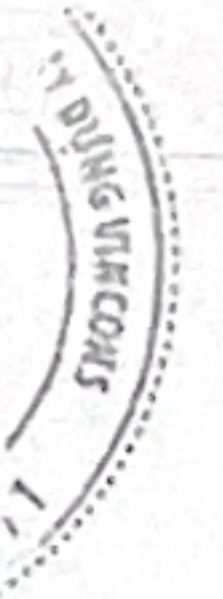
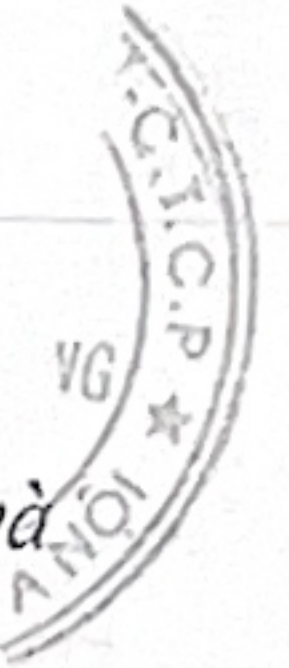
Trần Văn Sơn

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

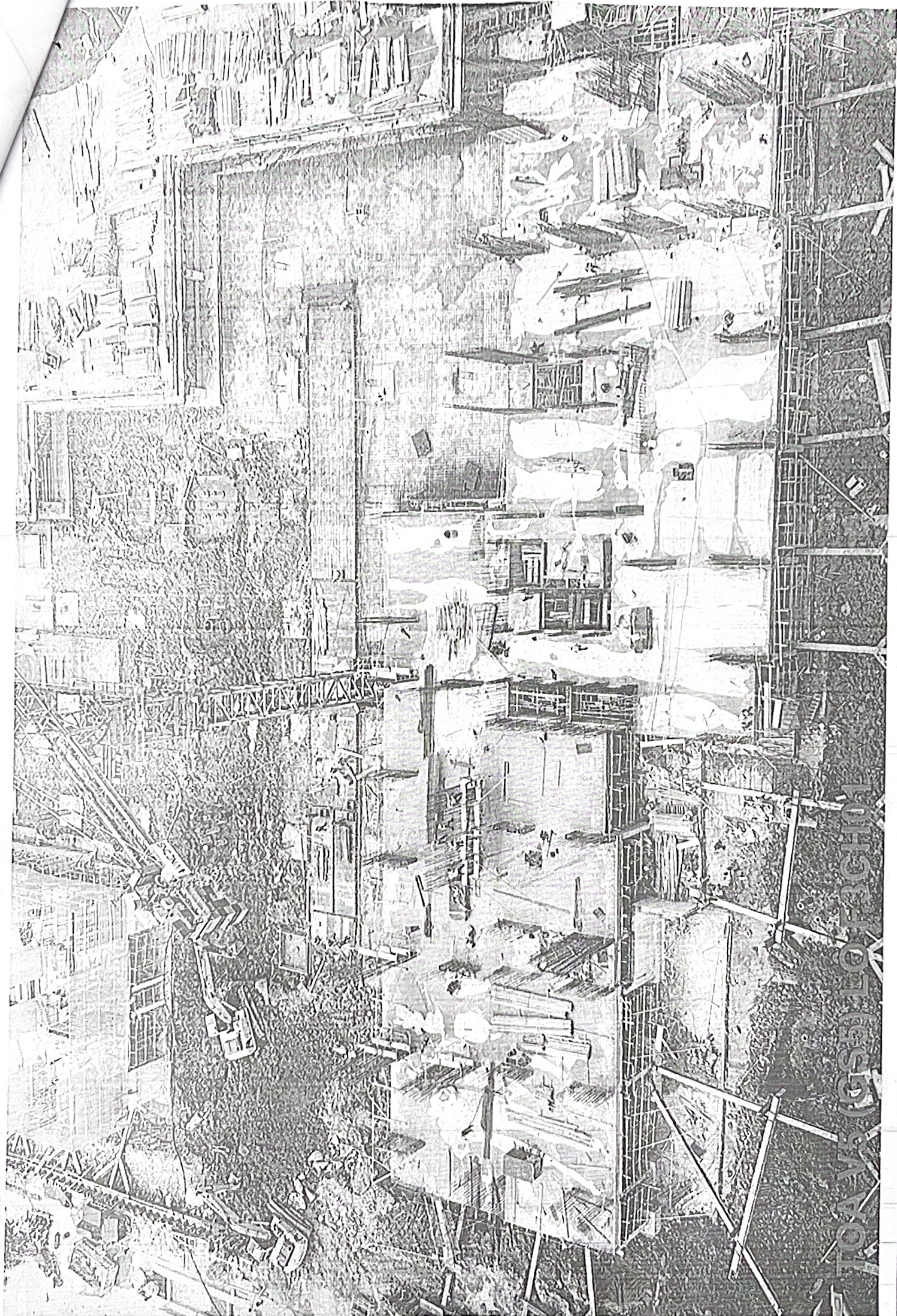
Ngô Quốc Đại

Hồ sơ nghiệm thu hoàn thành bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng gồm:

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng và các phụ lục kèm theo nếu có;
- Các tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu



[Signature]



104015 (CS5) 1043CH01

Handwritten signature or initials.